

**Lukácsháza község  
Képviselő-testülete**

**LH/66-10/2026. szám**

**Határozatok:**

51/2026. (IV.28.)	Napirend elfogadása
52/2026. (IV.28.)	Két ülés közti beszámoló elfogadása
53/2026. (IV.28.)	Lakáscélú helyi támogatásról - határozat
54/2026. (IV.28.)	HÉSZ módosítás véleményezési szakaszának lezárása
55/2026. (IV.28.)	Döntés önkormányzati ingatlanok átruházásáról
56/2026. (IV.28.)	Közművelődési szakember – állaspályázat kiírása
57/2026. (IV.28.)	Fekvőrendőr kihelyezése az Óvodaépülete elő
58/2026. (IV.28.)	Virágláda beszerzése
59/2026. (IV.28.)	Gyöngyös utca járda és csapadékvíz elvezetés ajánlattételi felhívás
60/2026. (IV.28.)	Lukácsházi Önkéntes Mentőcsoport ruházat támogatása

**J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

**Készült:** Lukácsháza község Képviselő-testületének 2026. április 28. napján tartott képviselő-testületi üléséről.

**Az ülés helye:** Polgármesteri Iroda - Lukácsháza

**Jelen voltak:** Virág János polgármester  
Albert Mónika alpolgármester  
Dr. Vágó Attila képviselő  
Gyarmati Ákos, Kovács Dániel,  
Kovács Ildikó, Kocsis Attila képviselők (7fő)

**Tanácskozási joggal jelen volt:**  
dr. Czenki Balázs jegyző  
(Jelenléti ív csatolva jegyzőkönyvhöz)

**Napirend tárgyalása előtt**

**Virág János** polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy Lukácsháza község Képviselő-testülete 7 fővel az ülésen megjelent, határozatképes.  
A napirendet az alábbiak szerint javasolta elfogadni.

**Napirend:**

1. Két ülés közti beszámoló elfogadása

Előadó: Virág János polgármester

2. a lakáscélú helyi támogatásról szóló 8/2007 (VI. 08.) számú rendelet módosításáról

Előadó: Virág János polgármester

3. HÉSZ módosítás véleményezési szakaszának lezárása

Előadó: Virág János polgármester

4. Döntés a „K087.08 – M87 gyorsforgalmi út Szombathely–Kőszeg közötti szakaszának megvalósítása” projekt keretében érintett önkormányzati ingatlanok tulajdonjogának átruházásáról

Előadó: Virág János polgármester

5. Közművelődési szakember jogviszonyának közös megegyezéssel történő megszüntetése, új állaspályázat kiírása

Előadó: Virág János polgármester

6. Különfélék

- Lukácsházi Gyöngyház Óvoda Bölcsőde és Konyha épülete elé fekvőrendőr kihelyezése
- Virágláda beszerzése
- Gyöngyös utca járda és csapadékvíz elvezetés ajánlattételi felhívás  
Lukácsházi Önkéntes Mentőcsoport ruházat támogatása

A képviselők a javaslattal egyetértettek és a napirendet egyhangúlag elfogadták.

**51/2026. (IV. 28.) önkormányzati határozat**

Lukácsháza Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2026. 04. 28-i képviselő-testületi ülés napirendjét elfogadta.

Felelős: Virág János polgármester

Határidő: értelemszerűen

**1. Napirend tárgyalása**

*Két ülés közti beszámoló*

Előadó: Virág János polgármester

(Előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz)

**Virág János** polgármester részletezte a két ülés között történt eseményeket.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára egyhangúlag, 7 igen szavazattal meghozta határozatát.

**52/2026. (IV.18.) önkormányzati határozat**

Lukácsháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a két ülés közti beszámolót tudomásul vette.

Felelős: Virág János polgármester

Határidő: értelemszerűen

## **2. Napirend tárgyalása**

*a lakáscélú helyi támogatásról szóló 8/2007 (VI. 08.) számú rendelet módosításáról*

**Előadó: Virág János polgármester**

Virág János polgármester ismertette az előterjesztést és javasolta a rendelettervezet elfogadását.

Albert Mónika alpolgármester jelezte, hogy a jelenlegi rendelet-tervezet szélesíti a támogatást igénybe vevők körét. Előadta, hogy a Képviselő-testületnek először abban kell döntést hoznia, hogy a szóban forgó rendeletben meghatározott lakáscélú támogatás nyújtása elérhetővé váljon a nem helyi állampolgárok felé.

Virág János polgármester kérte a Képviselő-testületet, hogy döntsön a rendelet megalkotásáról.

Ezt követően a Képviselő-testület 7 igen szavazattal meghozta határozatát.

### **53/2026. (IV. 28.) önkormányzati határozat**

Lukácsháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhívja a jegyzőt és a polgármestert, hogy a soron következő rendes ülésre készítsék el és terjesszék elő a lakáscélú helyi támogatásról szóló 8/2007. (VI. 08.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata alapján összeállított, a jelenlegi társadalmi és gazdasági viszonyokhoz igazodó, a helyi lakosok támogatását szolgáló módosító rendelettervezetet.

**Felelős: Virág János polgármester, Dr. Czenki Balázs jegyző**

**Határidő: soron következő rendes testületi ülés**

## **3. Napirend tárgyalása**

*HÉSZ módosítás véleményezési szakaszának lezárása*

**Előadó: Virág János polgármester**

Virág János polgármester ismertette a főépítési feljegyzést és kérte a határozati javaslat elfogadását.

Ezt követően a Képviselő-testület 7 igen szavazattal meghozta határozatát.

### **54/2026. (IV. 28.) önkormányzati határozat**

Lukácsháza község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet szerint Lukácsháza község Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 8/2013. (VII.2.) önkormányzati rendelete módosítási dokumentációjának véleményezését lezárja. A módosítási dokumentációt a véleményezés során beérkezett véleményekről az előterjesztés mellékletét képező, Mátis Barna megbízott települési főépítész által 2026. április 23. dátummal készített feljegyzés alapján változatlan tartalommal záró szakaszra bocsátja.

**Felelős:** Dr. Czenki Balázs jegyző, Virág János polgármester

**Határidő:** azonnal

#### 4. Napirend tárgyalása

*Döntés a „K087.08 – M87 gyorsforgalmi út Szombathely–Kőszeg közötti szakaszának megvalósítása” projekt keretében érintett önkormányzati ingatlanok tulajdonjogának átruházásáról*

*Előadó: Virág János polgármester*

Virág János polgármester ismertette az előterjesztést és kérte a határozati javaslat elfogadását.

Ezt követően a Képviselő-testület 7 igen szavazattal meghozta határozatát.

#### 55/2026. (IV. 28.) önkormányzati határozat

1./ Lukácsháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „K087.08 – M87 gyorsforgalmi út Szombathely–Kőszeg közötti szakaszának megvalósítása” beruházással összefüggésben az alábbi döntést hozza:

1. A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló **Lukácsháza külterület 0107/8 hrsz-ú ingatlan** tulajdonjoga **378.015,- Ft** ellenérték mellett a Magyar Állam javára átruházásra kerüljön.
2. A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló **Lukácsháza külterület 013/3 hrsz-ú ingatlan** tulajdonjoga **355.967,- Ft** ellenérték mellett a Magyar Állam javára átruházásra kerüljön.
3. A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló **Lukácsháza külterület 0128 hrsz-ú ingatlan** tulajdonjoga **1.283.414,- Ft** ellenérték mellett a Magyar Állam javára átruházásra kerüljön.
4. A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló **Lukácsháza külterület 015/2 hrsz-ú ingatlan** tulajdonjoga **495.644,- Ft** ellenérték mellett a Magyar Állam javára átruházásra kerüljön.
5. A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló **Lukácsháza külterület 040/5 hrsz-ú ingatlan** tulajdonjoga **1.431.695,- Ft** ellenérték mellett a Magyar Állam javára átruházásra kerüljön.
6. A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló **Lukácsháza külterület 0135 hrsz-ú ingatlan** tulajdonjoga **10.659,- Ft** ellenérték mellett a Magyar Állam javára átruházásra kerüljön.
7. A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló **Lukácsháza külterület 0138/2 hrsz-ú ingatlan** tulajdonjoga **87.971,- Ft** ellenérték mellett a Magyar Állam javára átruházásra kerüljön.
8. A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy az Önkormányzat 9/1000 arányú tulajdoni hányadát képező **Kőszeg külterület 06/3 hrsz-ú ingatlan** tulajdonjoga **32.250,- Ft** ellenérték mellett a Magyar Állam javára átruházásra kerüljön.
9. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az egyes ingatlanok vonatkozásában a tulajdonjog átruházásához kapcsolódó megállapodások megkötésére, valamint az eljárások során szükséges jognyilatkozatok megtételére.

**Felelős:** Virág János polgármester

**Határidő:** azonnal

## **5. Napirend tárgyalása**

*Közművelődési szakember jogviszonyának közös megegyezéssel történő megszüntetése, új állaspályázat kiírása*

**Előadó: Virág János polgármester**

*(előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz)*

**Virág János polgármester** ismertette az előterjesztést és kérte a Képviselő- testületet, hogy a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

Ezt követően a Képviselő-testület 7 igen szavazattal meghozta határozatát.

### **56/2026. (IV. 28.) önkormányzati határozat**

1./ Lukácsháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Kocsis Beatrix jogviszonyának közös megegyezéssel történő megszüntetését 2026. augusztus 31. napjával elfogadja.

2./ A Képviselő-testület hozzájárul a közművelődési szakember munkakör betöltésére irányuló állaspályázat kiírásához, azzal, hogy az új közművelődési szakember foglalkoztatása 2026. augusztus 1. napjától kezdődjön.

3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az állaspályázat kiírására, a pályázati eljárás lefolytatására, valamint a szükséges munkáltatói intézkedések megtételére.

4./ A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a beérkezett pályázatokról és jelentkezésekről tájékoztassa a testületet, annak érdekében, hogy a Képviselő-testület a munkakör betöltéséről döntést hozhasson.

**Felelős: Virág János polgármester**

**Határidő: azonnal**

## **6. Napirend tárgyalása**

*Különfélék*

**6.1** Lukácsházi Gyöngyház Óvoda Bölcsőde és Konyha épülete elé és a tájpince és játszótér közötti részen fekvőrendőr kihelyezése

**Előadó: Virág János polgármester**

*(ajánlat csatolva a jegyzőkönyvhöz)*

**Virág János polgármester** elmondta, hogy a gyermekek és az arra járó gyalogosok védelme miatt indokoltnak tartja fekvőrendőr kihelyezését az Óvoda épülete elé. Árajánlatot kért az Út-Piktör Kft-től. A kivitelezés költsége nagyjából bruttó 828 282,- Ft. Kéri a Képviselő-testület felhatalmazást a szükséges intézkedések megtételére.

Ezt követően a Képviselő-testület 7 igen szavazattal meghozta határozatát.

### **57/2026. (IV. 28.) önkormányzati határozat**

1./ Lukácsháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az Út-Piktör Kft. árajánlatát az Óvoda előtti és a tájpince és a játszótér közötti forgalomtechnikai

eszközök vásárlására és telepítésére vonatkozóan. Felkéri a polgármestert a kivitelés megrendeléséhez szükséges intézkedések megtételére.

2./ A kiadás fedezete a költségvetés terhére biztosított.

**Felelős:** Virág János polgármester

**Határidő:**értelemszerűen

## 6.2 Virágláda beszerzése

**Előadó:** Virág János polgármester

(árajánlatok csatolva a jegyzőkönyvhöz)

Virág János polgármester előadta, hogy a település összképének javítása érdekében javasolja virágládák beszerzését és kihelyezését azon utcákban, ahol a fásítás műszaki vagy egyéb okból nem megoldható. Elmondta, hogy az Önkormányzat több árajánlatot kért be a virágládák beszerzésére, amelyek közül a Neo Metals Production Kft. ajánlata bizonyult a legkedvezőbbnek. Javasolta, hogy az Önkormányzat 30 db virágládát szerezzen be a Neo Metals Production Kft.-től.

Ezt követően a Képviselő-testület 7 igen szavazattal meghozta határozatát.

### **58/2026. (IV. 28.) önkormányzati határozat**

1./ Lukácsháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Neo Metals Production Kft. árajánlatát 30 db virágláda beszerzésére vonatkozóan. Felkéri a polgármestert a megrendeléséhez szükséges intézkedések megtételére.

2./ A kiadás fedezete a költségvetés terhére biztosított.

**Felelős:**Virág János polgármester

**Határidő:**értelemszerűen

## 6.3 Gyöngyös utca járda és csapadékvíz elvezetés ajánlattételi felhívás

**Előadó:** Virág János polgármester

Virág János polgármester tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy a Gyöngyös utca járdaépítési és csapadékvíz-elvezetési munkálatainak megvalósítása érdekében szükséges ajánlattételi felhívás megküldése gazdasági szereplők részére. Elmondta, hogy a beruházás célja az utca közlekedésbiztonságának javítása, valamint a csapadékvíz megfelelő elvezetésének biztosítása.

Javasolta, hogy a Képviselő-testület bízza meg a polgármestert az ajánlattételi eljárás lefolytatásával, az ajánlatok bekérésével és értékelésével kapcsolatos szükséges intézkedések megtételével, továbbá az eljárás eredményéről a Képviselő-testület részére történő beszámolóval.

Ezt követően a Képviselő-testület 7 igen szavazattal meghozta határozatát.

### **59/2026. (IV. 28.) önkormányzati határozat**

1./ Lukácsháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy a Gyöngyös utca járdájának és csapadékvíz-elvezetési rendszerének fejlesztését elő kívánja készíteni.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a beruházáshoz kapcsolódó versenyeztetési eljárás lefolytatására, az ajánlatok bekérésére, valamint az eljárás eredményének Képviselő-testület részére történő bemutatására.

**Felelős:** Virág János polgármester

**Határidő:** értelemszerűen

#### 6.4 Lukácsházi Önkéntes Mentőcsoport munkaruha támogatása

**Előadó:** Virág János polgármester

Virág János polgármester tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy lehetőség nyílt a mentőszervezetek támogatására kiírt 2026. évi pályázaton történő részvételre. Elmondta, hogy a pályázat célja a mentőszervezet működésének és beavatkozási képességének fejlesztése, különös tekintettel az egységes védő- és munkaruházat biztosítására.

Ismertette, hogy a támogatásból a Lukácsházi Önkéntes Mentőcsoport részére pólók, nadrágok, kabátok és cipők beszerzése valósulhat meg; amelyek hozzájárulnak az önkéntesek egységes megjelenéséhez és a feladatellátás biztonságosabb végzéséhez. A szakmai indokolás szerint a fejlesztés a KEHOP pályázat keretében korábban beszerzett eszközök használatához kapcsolódik.

A polgármester javasolta, hogy az önkormányzat nyújtsa be pályázatát a mentőszervezetek 2026. évi támogatására, valamint hatalmazza fel a Képviselő-testület a pályázat benyújtásához szükséges dokumentumok aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Ezt követően a Képviselő-testület 7 igen szavazattal meghozta határozatát.

#### **60/2026. (IV. 28.) önkormányzati határozat**

1./ Lukácsháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy pályázatot nyújt be a mentőszervezetek 2026. évi támogatására kiírt pályázati felhívás keretében a Lukácsházi Önkéntes Mentőcsoport ruházattal történő ellátása érdekében.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges nyilatkozatok, dokumentumok aláírására, valamint a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** Virág János polgármester

**Határidő:** értelemszerűen

Több tárgy nem lévén Virág János polgármester a Képviselő-testületi nyílt ülést bezárta.

  
Virág János  
polgármester  


Kelt, mint a 46. oldalon.

  
dr. Czenki Balázs  
jegyző  


